

第22回

ビル経営サミットin関西

変容する関西ビル市況・今後の経営戦略を考える(仮)

開催概要

日時: 平成20年6月3日(火) 13時20分~18時30分
会場: 大阪国際会議場(グランキューブ大阪)
参加費: 前売 3000円/当日 4000円(懇親会参加費含む)
主催: ビル経営研究所
協賛: 日本駐車場開発

大阪では、北区の梅田駅周辺で大型ビルが次々と竣工している。また大阪駅に隣接する形で開発中の北ヤードや、鉄道整備も絡めて進行中の中之島エリアの再開発など、超大型プロジェクトが同時進行している。建替え工事も含め、ここ数年の景気回復を証明するかのような建設ブッシュだ。しかしその一方、中小のビルオーナーの中には稼働率も改善せず、景気回復を実感できないという人も多い。大阪、そして関西で今後求められるビル経営戦略とはいかなるものなのか。今回のサミットでは、各講師の様々なノウハウを余さず公開。是非ご自身のビル経営に役立てていただきたい。

当日スケジュール(仮)

Table with 2 columns: Time and Event Name. Includes 13:00 Opening, 13:20 Main Event, 13:25-14:20 Part 1 Lecture, 14:30-15:10 Part 2 Seminar, 15:15-15:55 Part 2 Seminar (Adjustment), 16:00-17:30 Panel Discussion, 17:35-18:30 Reception.

基調講演

調整中

ビル経営セミナー①

演題 「関西式駐車場の付加価値とは(仮)」



日本駐車場開発 取締役副社長
川村 憲司氏
Profile 昭和39年生まれ。滋賀大学経済学部卒業後、平成元年に阪和興業に入社し、鉄鋼貿易に従事。豊富な海外経験を持ち、南米のコロンビア共和国に4年間駐在。その後も世界中でビジネスを遂行。平成11年、日本駐車場開発に入社し、常務取締役に就任。営業の最高責任者として、駐車場サブリースビジネスを世に広めると同時に、会社上場の原動力として活躍。平成15年JASDAQ、平成16年東証2部、平成17年東証1部上場は最短記録である。現在は取締役副社長として、新しい駐車場ビジネス、プロジェクトをグローバルに展開中。

ビル経営セミナー②

調整中

パネルディスカッション

「ビルオーナーによる資産価値向上 次の一手(仮)」



近藤建設工業 代表取締役社長
近藤 良一氏
Profile 昭和33年大阪府生まれ。同志社大学大学院工学研究科修士課程を卒業後、昭和59年電通に入社。昭和62年に近藤産業に入社すると同時に住友信託銀行本店不動産部に出向、ニューヨーク支店、ロサンゼルス支店に勤務する。その後、平成13年に近藤建設工業の代表取締役に就任。現在は同じ近藤グループの近藤プロパティ、ケイエスコミュニティの代表取締役社長も兼任している。



F・P管財 代表取締役
北端 秀行氏
Profile 昭和51年生まれ、大阪府出身。大学を卒業後、飲食会社勤務を経て、不動産関連の競売専門会社に入社。その後独立し、平成15年にF・P管財を設立、代表取締役に就く。同社では債務整理・任意売却のコンサルティングや提案を行う他、売買仲介なども取り扱う。社は「借金や破産問題で苦しむ人々のサポート」。また、大阪市及び周辺エリアに複数のオフィス・商業ビル、住宅物件を所有・経営している。

パネルディスカッション参加予定者
デイگران
代表取締役・CEO
岩城 宏和氏

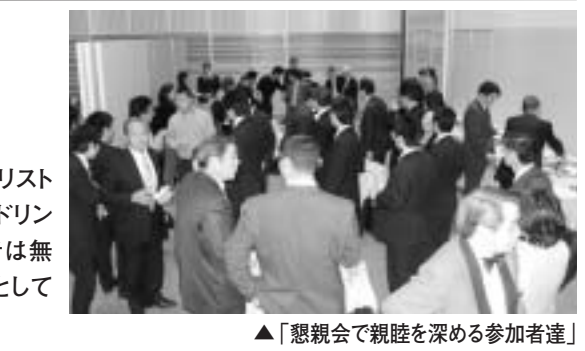
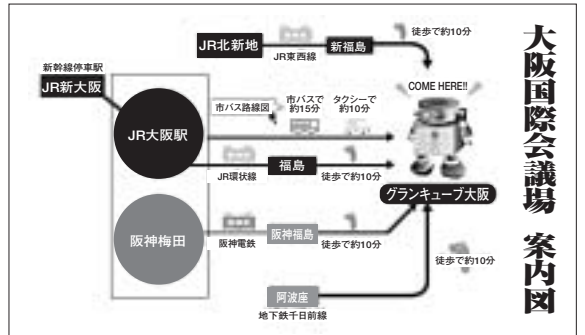
参加申し込み受付中
ご入場には登録が必要となります。
●前売/3000円(当日4000円)
●ビルオーナークラブ会員/無料
tel: 03-3543-7421
fax: 03-3543-5839
e-mail: biru@mba.sphere.ne.jp

ビルオーナーサミットin関西前売申込書
貴社名
お名前
住所 〒□□□-□□□□
tel
希望人数
名
ビルオーナークラブ入会
希望する
希望しない
入会済
懇親会
参加する
参加しない

お申し込みはお早めに!!
5月27日(火)必着

コーディネーター
ビル経営研究所 編集部記者
成田 慎

ビルオーナー懇親会
ホール内特設会場
来場者、ビル経営サミット出演のパネリストが参加する懇親会を開催します。軽食・ドリンクのご用意もあります。イベント来場者は無料ですので、情報交換の場、歓談の場としてお気軽にご参加下さい。



大阪国際会議場ご案内
●アドレス
住所: 大阪市北区中之島5-3-51 TEL: 06-4803-5555
●アクセス
地下鉄: JR大阪環状線「福島駅」より徒歩約10分、他